

SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK

2021.04.22.

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő- testületének
5/2021. (IV.23.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
4/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentkatalin Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) a)-h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ban és 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítész hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, és a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017.(XI.10.) önkormányzati rendeletben felsorolt partnerek véleményének kikérésével a településkép védelméről szóló 4/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 34. § helyére a következő szöveg lép:

A Polgármester településképi bejelentési eljárást (a továbbiakban: bejelentési eljárás) folytat le a Korm. rendelet 26/B. §-a és 26/C. §-a szerint a reklám- és reklámhordozó elhelyezések esetében, valamint az építmények rendeltetésének módosítása vagy rendeltetési egysége számának megváltozása (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás) tekintetében.

2. §

A rendelet 35. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

Rendeltetés változás esetében - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített-alábbi munkarészek benyújtása szükséges

- a) rövid műszaki leírást a telepítésről és az építészeti kialakításról, a homlokzatok anyag- és színhasználatáról, a településképi követelményeknek, valamint a településrendezési eszközök rendeltetésekre vonatkozó követelményeinek való megfelelés és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendeletben (OTÉK) előírt összes követelménynek való megfelelés bemutatásával
- b) helyszínrajzot,
- c) alaprajzot,
- d) metszetet, homlokzatot, valamint
- e) (amennyiben az építmény az utcaképben megjelenik) - utcaképi vázlatot,

Záró rendelkezések

3. §

Ez a rendelet 2021. április 26. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.



Varga Éva
polgármester

dr. Tóth Sándor
jegyző



Záradék:

Megalkotta: Szentkatalin Község Polgármestere a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva 2021. április 22-én.

Kihirdetve: 2021. április 23-án

Dr. Tóth Sándor
Jegyző

